



COMUNE DI ARDORE
(Provincia di Reggio Calabria)

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

ai sensi della L.U.R. 16 APRILE 2002 n° 19 e s.m.i.

QUADRO DESCRITTIVO - DOCUMENTO PRELIMINARE - BOZZA DI PIANO

IPOTESI DI PIANO VIARIO

TAVOLA
Sch.P.2.1
Ardore Marina
Scala: 1:5000
Data: maggio 2010

TECNICI INCARICATI:

arch. ANTONIO NOBILI

arch. PIETRO RANUCCI

arch. ASSUNTA SCAMBELLURI

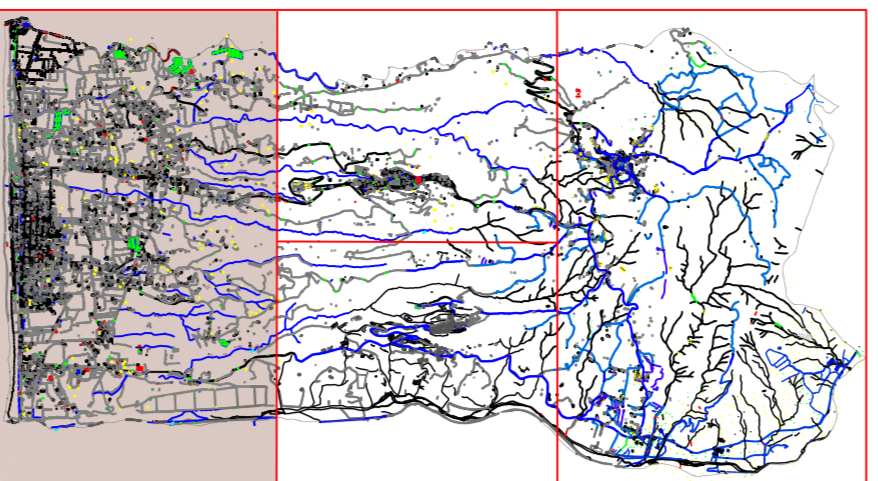
Roma - Via Flaminia 1/b, tel. 06 37326284 fax 06 37281179
Sudarmo - Via Paolo Formosa 46, tel. fax 0984 388023

COLLABORAZIONI:

Arch. Laura Caputo e Provenza Giuliana
1990, Caputo Provenza
Arch. Roberto Di Biase
Dott. Ing. Massimo Caputo
Dott. Ing. Roberto Caputo
Dott. Carlo De Santis
Dott. Carlo De Santis e Valterio Vasta

VISTI:

INSICURAMENTO



NOTE

- Tutti gli interventi indicati sono subordinati al rispetto delle prescrizioni della Commissione Comunale del P.S.C. Per motivi di leggibilità non sono state qui riportate le scale pertinenti delle aree a rischio idrogeologico o delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico, ma sono indicate le relative scale del Piano Urbanistico Comunale (Cura del verde e cura della stabilità).
- La cartografia del P.S.C. costituisce riferimento probante, limitatamente alle parti riguardanti invece gli edifici, lo stato e le altre indicazioni riportate sulle basi cartografiche. Le cartografie degli strumenti urbanistici non costituiscono confidenza legittima e ciascuna degli oggetti rappresentati, quando a terra e presente, ne della legittimità dell'attuale stato delle cose.
- Le prescrizioni relative alle fasce di rispetto, ai limiti dei servizi autorizzati (es. P.A.L.) devono essere sempre verificate mediante rilievi topografici. In questo caso sono indicate le coordinate geografiche di cartografia in scala 1:500 non soggette a permesso di costruire.
- Gli edifici sono stati redatti sui segmenti fogli della Carta Tecnica Regionale forniti dal Edilizia n. 000111-000112-000113-000114-000115-000116 (Volo Calabria 2007) Edilizia n. 000121-000122-000123-000124 (Volo Calabria 2008)

LEGENDA

- CONFINI COMUNALI
 - VIABILITA' ESISTENTE
 - STRADA STATALE 106 JONICA
 - VIABILITA' INTERNA PRINCIPALE
 - LUNGOMARE
 - TRACCIATI ESISTENTI DA POTENZIARE
 - VIABILITA' IN PROGETTO
 - NUOVA STRADA STATALE 106 JONICA - SVINCOLO AVURGIA
 - NUOVI TRACCIATI
 - IPOTESI DI PROLUNGAMENTO LUNGOMARE
 - SOTTOPASSI
 - VIABILITA' PREVISTA NELL'AMBITO DI LOTTIZZAZIONI APPROVATE E/O IN ITINERE
- CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO**
- TERRITORIO URBANIZZATO CONSOLIDATO
 - TERRITORIO URBANIZZATO DA RIQUALIFICARE
 - TERRITORIO URBANIZZABILE
 - TERRITORIO AGRICOLA E FORESTALE
 - AREE DI WATERFRONT
 - CONNESSIONI AMBIENTALI

