

QUADRO DEL SISTEMA INSEDIATIVO

**ANALISI TIPOLOGICA A CAMPIONE
DEI NUCLEI URBANIZZATI**

BOMBILE

Schede di rilevamento

CRITERI UTILIZZATI PER LA COMPILAZIONE DELLE SCHEDE DI RILIEVO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE.

Sul territorio Comunale di Ardore sono presenti 4 nuclei edificati : Ardore Centro, Ardore Marina, San Nicola, Bombile.

All'interno di questi nuclei sono stati individuati dei campioni che, per le caratteristiche insediative, meglio rappresentano l'intera situazione degli ambiti edificati.

Gli ambiti schedati sono individuati graficamente con foto aerea (fonte Google Earth) e stralcio dell'aerofotogrammetria di base fornita dall'Amm/ne.

OGGETTO DEL RILIEVO:

Oggetto delle schede di rilievo sono le UNITÀ EDILIZIE che compongono i centri abitati.

La schedatura è stata effettuata su isolati scelti "a campione" tra i più rappresentativi le caratteristiche tipiche del territorio.

LOCALIZZAZIONE:

Specificare Ardore Centro Ardore Marina, San Nicola, Bombile.

UNITA' EDILIZIA:

Si intende un corpo edilizio identificabile da un volume ben definito, per altezza, numero di piani, fronti, caratteri architettonici (tipo di aperture ecc.)

Una stessa unità edilizia può occupare più mappali e avere più civici, oppure può occuparne solo una parte e/o non avere civico.

DEFINIZIONI DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE:

- **BLOCCO/TORRE:** edificio isolato, sviluppato su più piani, in cui l'altezza è più sviluppata rispetto alla larghezza, con uno o più ingressi e blocchi scale (Esempio : un condominio libero su tutti e quattro i lati);
- **IN LINEA:** si tratta di una sola unità edilizia sviluppata prevalentemente in lunghezza, raramente utilizzata nell'edilizia storica, ma presente in alcuni casi delle nuove abitazioni;
- **A SCHIERA:** edificio composto di più unità uguali – o simili – ripetute;
- **ISOLATA:** è prevalentemente una casa uni o bi-familiare libera sui quattro lati
- **IN CORTINA:** differisce dalla tipologia a schiera perché si tratta di una unità edilizia contigua con altre unità anche diverse tra loro, ma che nel complesso formano una barriera continua: ogni unità

- può avere uno o più ingressi ed è tipologia tipica sia dell'edificio storico che dell'insediamento sulle strade principali;
- **PALAZZO:** tipologia presente in prevalenza nei nuclei storici
- **VILLA:** può considerarsi o la villa storica, o l'abitazione unifamiliare di particolare pregio
- **RURALE:** si intende il complesso della casa rurale che comprende abitazione e annessi.

QUALITÀ EDIFICIO

INTERESSE STORICO ARTISTICO: tutti gli edifici segnalati per particolari vicende della loro esistenza, non necessariamente legati a particolari caratteri architettonici, ma magari legati ad una famiglia nobile o altre vicende storiche.

VALORE ARCHITETTONICO: quelle unità che presentano particolari caratteristiche architettoniche, tipiche dell'edilizia storica anche minore, oppure nel caso in cui ci siano particolari elementi architettonici da mantenere in caso di interventi futuri.

VALORE AMBIENTALE: in genere sono quelle unità edilizie che di per sé potrebbero non avere grandi qualità, ma solo per la loro posizione ad esempio all'interno di una schiera o di una cortina edilizia di edificio storico acquistano importanza definendo uno spazio urbano aperto.

NESSUNA QUALITÀ RILEVANTE: sono in genere gli edifici di nuova realizzazione che né per posizione né per caratteristiche sono rilevanti

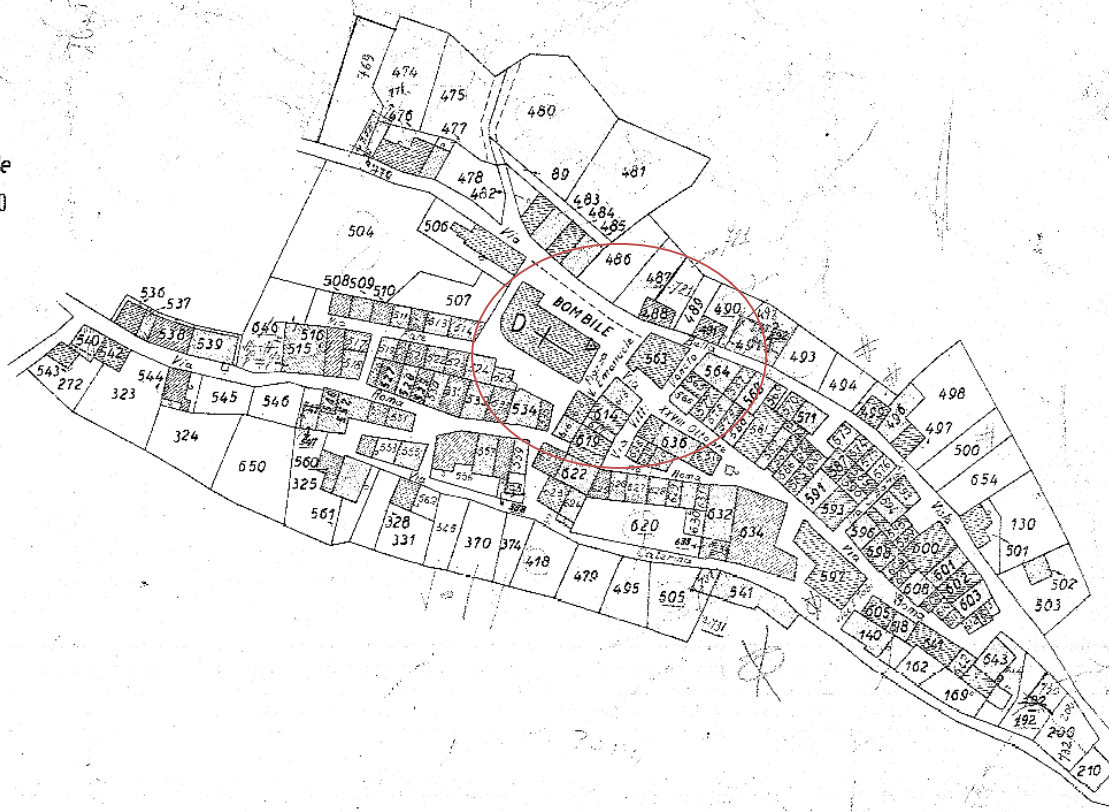
IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE: sono quelle unità che risultano chiaramente in contrasto con quanto le circonda, sia per caratteristiche estetiche che per caratteristiche architettoniche

Sugli altri campi nessuna nota rilevante.



Aerofotogrammetria anno 2008 - stralcio area esaminata

Sviluppo A
Frazione Bombile
Scala di 1:1000



N.C.E.U. Foglio 17 sviluppo A





COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

1



LOCALIZZAZIONE :	
Via PIAZZA VITTORIO EMANUELE	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☒ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
☐ In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	X chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☒ isolata	☐ aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☒ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note CHIESA DELLO SPIRITO SANTO	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
X Solo terra	☐ 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	☐	☐	X	☐
1	☐	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
X	altro
Note	INCLINATA A TRE FALDE

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
X	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

2



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 563

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	X isolata
☐ In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☒ isolata	☐ aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☒ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA	
☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
X	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI	
X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
X	Intonaco civile ☐ Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista ☐ Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato ☐ Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo ☐ Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari ☐ altro
note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐	ottimo ☐ buono
☐	discreto ☐ scarso
☐	molto scarso ☐ In ristrutturazione
X	abbandonato ☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

3



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 564

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☒ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO DI REMOTA COSTRUZIONE RISTRUTTURATO NEGLI ANNI '90	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
X	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro

Note

SERRAMENTI

☐	legno
X	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro

note

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
X	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

4



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☒ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO DI REMOTA COSTRUZIONE RISTRUTTURATO NEGLI ANNI '90	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA	
☒	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI	
☐	legno
☒	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
X	Intonaco civile ☐ Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista ☐ Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato X Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo ☐ Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari ☐ altro
note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐	ottimo ☐ buono
X	discreto ☐ scarso
☐	molto scarso ☐ In ristrutturazione
☐	abbandonato ☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

5



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note PRESENZA DI GARAGE	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☒	piana
☒	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
☐	alluminio
☒	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☒	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE

☐	Intonaco civile	X	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
note			

STATO DI CONSERVAZIONE

☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
X	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

6



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 571

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note PRESENZA DI GARAGE	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	X
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE

☐	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
X	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
note			

STATO DI CONSERVAZIONE

☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note	FABBRICATO INAGIBILE IN PARTE		

Note:



COMUNE DI ARDORE (Reggio Calabria)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

7



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 572

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	☐ 2 f.t.
X 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	X	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
note			

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note FABBRICATO INAGIBILE			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

8



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 584

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
note			

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note FABBRICATO INAGIBILE			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

N° scheda

9

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico 21
Catasto: foglio 17	Part.IIa 585

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
X Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
X	Intonaco civile ☐ Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista ☐ Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato ☐ Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo ☐ Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari ☐ altro
note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐	ottimo ☐ buono
☐	discreto ☐ scarso
☐	molto scarso ☐ In ristrutturazione
X	abbandonato ☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

10



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico 19
Catasto: foglio 17	Part.IIa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
X Solo terra	☐ 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	☐	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
X	Intonaco civile ☐ Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista ☐ Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato ☐ Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo ☐ Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari ☐ altro
note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐	ottimo ☐ buono
☐	discreto ☐ scarso
☐	molto scarso ☐ In ristrutturazione
X	abbandonato ☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

11



LOCALIZZAZIONE :	
Via GALILEO GALILEI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note PRESENZA DI GARAGE	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

X	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro

Note

SERRAMENTI

X	legno
X	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
X	Presenza di grate di protezione
☐	altro

note

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
X	Intonaco civile ☐ Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista ☐ Mattoni a vista
X	Intonaco non tinteggiato ☐ Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo ☐ Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari ☐ altro
note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	X scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

12



LOCALIZZAZIONE :	
Via D. MANIN angolo via Giotto	Civico 3
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 592

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	X Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO – RISTRUTTURATO NELL'ANNO 1978	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	☐ 2 f.t.
X 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	X	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
X	altro
Note	INCLINATA A TRE FALDE

SERRAMENTI

☐	legno
X	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	X	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

13



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico 30
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 591

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	X In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA	
☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI	
☐	legno
X	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
X	Intonaco civile ☐ Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista ☐ Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato ☐ Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo ☐ Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari ☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐	ottimo ☐ buono
X	discreto ☐ scarso
☐	molto scarso ☐ In ristrutturazione
☐	abbandonato ☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

14



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico 32
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 588 - 586

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO NEL XVI SECOLO	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☒	piana
☒	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☒	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☒	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

15



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 583 - 582

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	X Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO REALIZZATO ALLA FINE DEGLI ANNI '90	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note GARAGE	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
X Solo terra	☐ 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	☐	☐	☐	X
1	☐	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☒	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
☐	alluminio
☒	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	X Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
☐ Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	X scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

16



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico 38
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 581

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☒	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
☒	alluminio
☒	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	X Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	X scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

17



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO angolo via Cilea	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 634

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	X Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO RISALENTE AL 1700	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
X	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
X	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
X	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	X	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

18



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 632

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA	
☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
X	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI	
☐	legno
X	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
X	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	X Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	X scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

19



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
X Solo terra	☐ 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	☐	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	☐ Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	X scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

20



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico 29
Catasto: foglio 17	Part.IIa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
X	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	☐ Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	☐ scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
X abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

21



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico 35
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 627-628

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
X	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
X	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	X	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

22



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 626

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
X	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
X	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	X	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

23



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico 39
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 625

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
X	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	X	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

24



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico 41
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 621

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO RISALENTE AL XVI SEC.	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
X	altro
Note	INCLINATA A TRE FALDE

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note			

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	X	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
☐	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

25



LOCALIZZAZIONE :	
Via GIOTTO	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 616

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO RISALENTE AL XVI SEC.	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note			

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

26



LOCALIZZAZIONE :	
Via PIAZZA V. EMANUELE	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 615

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO RISALENTE AL XVI SEC.	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozio al minuto	☐ Negozio all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
X Solo terra	☐ 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note PRESENZA DEL PIANO SEMINTERRATO	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	☐	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

27



LOCALIZZAZIONE :	
Via SANTA CATERINA	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 623

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO RISALENTE AL XVI SEC.	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
X	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	☐ Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	☐ scarso
X molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

28



LOCALIZZAZIONE :	
Via SANTA CATERINA	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 624

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	X Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note FABBRICATO RISALENTE AL XVI SEC.	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
X Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
☐ Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
☐	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	☐ Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	☐ scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
X abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

29



LOCALIZZAZIONE :	
Via SANTA CATERINA	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa non riportato in mappa

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	☐ 2 f.t.
X 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	X corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	X	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	X Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	☐ scarso
X molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

30



LOCALIZZAZIONE :	
Via SANTA CATERINA	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 633

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
X	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	X Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
☐ Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	☐ scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
X abbandonato	☐ altro
note	

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

31



LOCALIZZAZIONE :	
Via G. MAMELI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIa 637

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note GARAGE	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
X Solo terra	☐ 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	☐	☐	☐	X
1	☐	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
☐	Inclinata 1 falda
X	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro

Note

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro

note

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	☐ Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note ZOCCOLATURA IN CEMENTO	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
☐ discreto	X scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:



LOCALIZZAZIONE :	
Via G. MAMELI angolo via Vittorio Veneto e via Giotto	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 636-635-638-639-640
EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
X Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
X Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note PRESENZA DEL GARAGE	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	X	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

X	piana
☐	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
X	altro
Note	INCLINATA A TRE FALDE

SERRAMENTI

☐	legno
X	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
☐ Intonaco civile	X Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
X Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	☐ buono
X discreto	☐ scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

33



LOCALIZZAZIONE :	
Via G. MAMELI	Civico 2
Catasto: foglio 17	Part.IIa 580

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

34



LOCALIZZAZIONE :	
Via G. MAMELI	Civico 4
Catasto: foglio 17	Part.IIa 579

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
X Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
☐ Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

X	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE			
X	Intonaco civile	☐	Superfici non rifinite
☐	Pietra a vista	☐	Mattoni a vista
☐	Intonaco non tinteggiato	☐	Zoccolatura in pietra
☐	Zoccolatura in marmo	☐	Zoccolatura in mattoni
☐	Angolari	☐	altro
Note	ZOCCOLATURA IN CEMENTO		

STATO DI CONSERVAZIONE			
☐	ottimo	☐	buono
☐	discreto	☐	scarso
☐	molto scarso	☐	In ristrutturazione
X	abbandonato	☐	altro
note			

Note:



COMUNE DI ARDORE (*Reggio Calabria*)

ANALISI A CAMPIONE DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE

N° scheda

35



LOCALIZZAZIONE :	
Via G. MAMELI	Civico
Catasto: foglio 17	Part.IIIa 578

EPOCA DI COSTRUZIONE	
☐ Rilevabile su carte I.G.M. anno 1957	☐ Fonti orali
☐ Rilevabile su mappe del N.C.E.U. anno _____	☐ Datazione presunta
☐ Fonti documentali	☐ Altro
note	

TIPOLOGIA EDILIZIA	
☐ Blocco-torre	☐ In linea
☐ Schiera	☐ isolata
X In cortina	☐ palazzo
☐ villa	☐ rurale
☐ capannone	☐ chiesa
note	

QUALITA' DELL'EDIFICIO	
☐ Interesse storico-artistico	☐ Valore architettonico
☐ Valore ambientale	☐ In contrasto con l'ambiente
X Nessuna qualità rilevante	☐ altro
note	

CONTESTO	
☐ Centro storico (<i>Ardore Superiore</i>)	☐ Nucleo rurale
X Nucleo storico minore (<i>Bombile</i>)	☐ Case sparse
☐ Centro (<i>Ardore Marina</i>)	☐ Fronte mare
☐ periferia	☐ altro
note	

POSIZIONE DELL'EDIFICIO	
☐ isolata	X aggregata
☐ seriale	☐ altro
note	

DESTINAZIONE D'USO	
☐ Residenza unifamiliare	☐ Bottega artigianale
X Residenza saltuaria (<i>seconda casa</i>)	☐ deposito
☐ Mista (<i>residenziale e commerciale</i>)	☐ commerciale
☐ turistica	☐ agricola
☐ Servizi pubblici (<i>municipio, uffici postali etc.</i>)	☐ Uffici o studi privati
note	

SPECIFICHE SULLA DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E DI SERVIZI (se presente)	
☐ Artigianato	☐ industria
☐ Negozi al minuto	☐ Negozi all'ingrosso
☐ Studio professionale	☐ Centro commerciale
☐ Artigianato di servizio (<i>parrucchiere, calzolaio, etc</i>)	☐ supermercato
☐ Magazzini e depositi	☐ Bar/locale pubblico
note	

NUMERO PIANI fuori terra	
☐ Solo terra	X 2 f.t.
☐ 3 f.t.	☐ 4 f.t.
☐ 5 f.t.	☐ Oltre 5 f.t.
☐ Presenza di sottotetto o mansarda	☐ altro
note	

SPAZI APERTI DI PERTINENZA	
☐ giardino	☐ corte
☐ porticato	☐ altro

DESTINAZIONE PER PIANI				
	residenziale	commerciale	servizi	altro
T	X	☐	☐	☐
1	X	☐	☐	☐
2	☐	☐	☐	☐
3	☐	☐	☐	☐
4	☐	☐	☐	☐
5	☐	☐	☐	☐
+ 5	☐	☐	☐	☐

ELEMENTI COSTRUTTIVI

COPERTURA

☐	piana
X	Inclinata 1 falda
☐	Inclinata 2 falde
☐	Inclinata 4 falde
☐	altro
Note	

SERRAMENTI

☐	legno
☐	alluminio
X	ferro
☐	PVC
☐	Materiali diversi ai vari piani
☐	Presenza di grate di protezione
☐	altro
note	

Foto



TRATTAMENTO DELLE SUPERFICI MURARIE	
X Intonaco civile	☐ Superfici non rifinite
☐ Pietra a vista	☐ Mattoni a vista
☐ Intonaco non tinteggiato	☐ Zoccolatura in pietra
☐ Zoccolatura in marmo	☐ Zoccolatura in mattoni
☐ Angolari	☐ altro
Note ZOCCOLATURA IN PIASTRELLE MONOCOTTURA	

STATO DI CONSERVAZIONE	
☐ ottimo	X buono
☐ discreto	☐ scarso
☐ molto scarso	☐ In ristrutturazione
☐ abbandonato	☐ altro
note	

Note:
