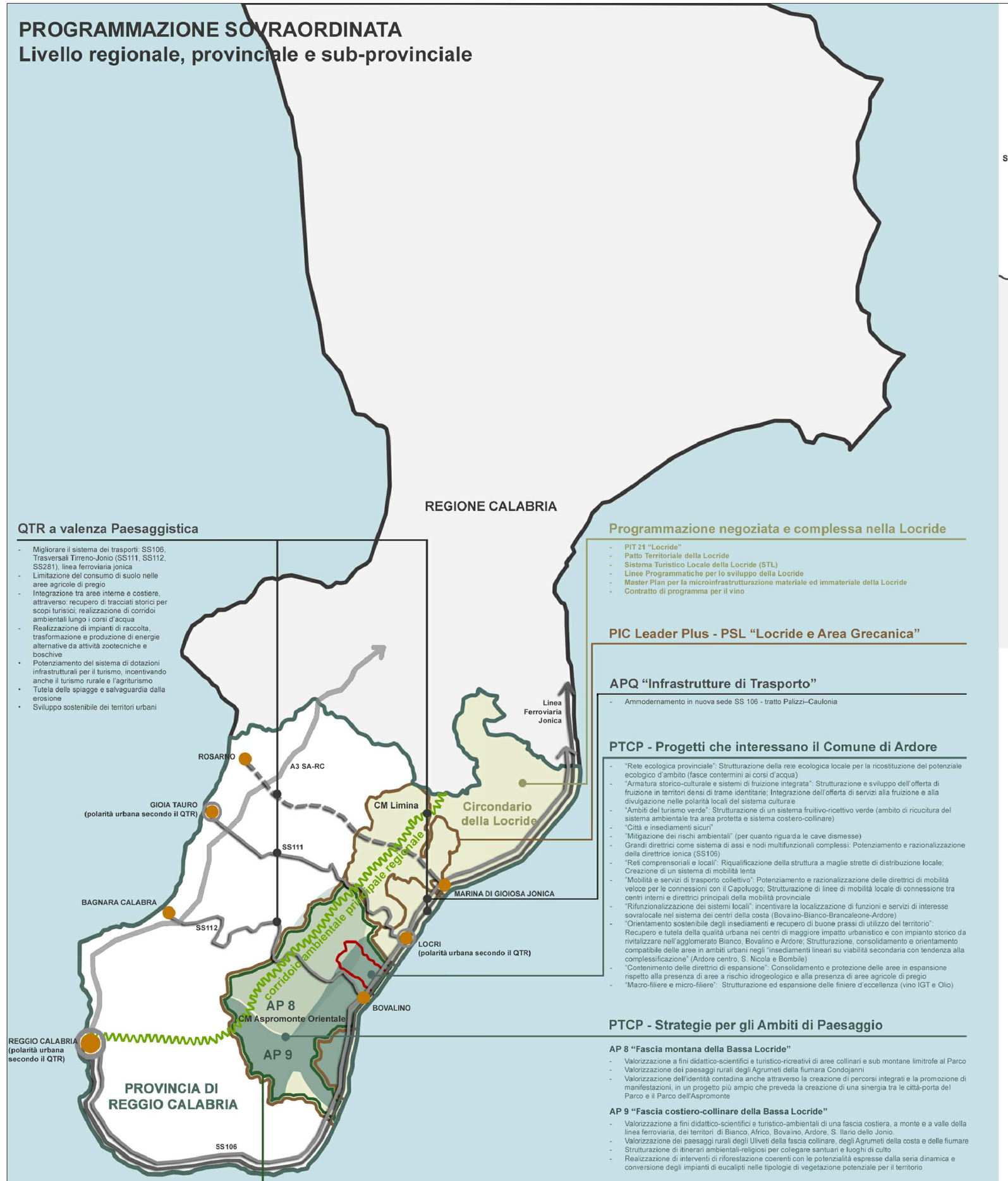
PROGRAMMAZIONE SOVRAORDINATA
Livello regionale, provinciale e sub-provinciale



QTR a valenza Paesaggistica

- Migliorare il sistema dei trasporti: SS106, Trasversali Tirreno-Jonio (SS111, SS112, SS281), linea ferroviaria jonica
- Limitazione del consumo di suolo nelle aree agricole di pregio
- Integrazione tra aree interne e costiere, attraverso: recupero di tracciati storici per scopi turistici; realizzazione di corridoi ambientali lungo i corsi d'acqua
- Realizzazione di impianti di raccolta, trasformazione e produzione di energie alternative da attività zootecniche e boschive
- Potenziamento del sistema di dotazioni infrastrutturali per il turismo, incentivando anche il turismo rurale e l'agriturismo
- Tutela delle spiagge e salvaguardia dalla erosione
- Sviluppo sostenibile dei territori urbani

Programmazione negoziata e complessa nella Locride

- PIT 21 "Locride"
- Patto Territoriale della Locride
- Sistema Turistico Locale della Locride (STL)
- Linee Programmatiche per lo sviluppo della Locride
- Master Plan per la microinfrastrutturazione materiale ed immateriale della Locride
- Contratto di programma per il vino

PIC Leader Plus - PSL "Locride e Area Grecanica"

APQ "Infrastrutture di Trasporto"

- Ammodernamento in nuova sede SS 106 - tratto Palizzi–Caulonia

PTCP - Progetti che interessano il Comune di Ardore

- "Rete ecologica provinciale": Strutturazione della rete ecologica locale per la ricostituzione del potenziale ecologico d'ambito (fasce contermini ai corsi d'acqua)
- "Armatura storico-culturale e sistemi di fruizione integrata": Strutturazione e sviluppo dell'offerta di fruizione in territori densi di trame identitarie: Integrazione dell'offerta di servizi alla fruizione e alla divulgazione nelle polarità locali del sistema culturale
- "Ambiti del turismo verde": Strutturazione di un sistema fruitivo-ricettivo verde (ambito di ricucitura del sistema ambientale tra area protetta e sistema costiero-collinare)
- "Città e insediamenti sicuri"
- "Mitigazione dei rischi ambientali" (per quanto riguarda le cave dismesse)
- Grandi direttrici come sistema di assi e nodi multifunzionali complessi: Potenziamento e razionalizzazione della direttrice ionica (SS106)
- "Reti comprensoriali e locali": Riqualificazione della struttura a maglie strette di distribuzione locale; Creazione di un sistema di mobilità lenta
- "Mobilità e servizi di trasporto collettivo": Potenziamento e razionalizzazione delle direttrici di mobilità veloce per le connessioni con il Capoluogo; Strutturazione di linee di mobilità locale di connessione tra centri interni e direttrici principali della mobilità provinciale
- "Rifunzionalizzazione dei sistemi locali": incentivare la localizzazione di funzioni e servizi di interesse sovralocale nel sistema dei centri della costa (Bovalino-Bianco-Brancaleone-Ardore)
- "Orientamento sostenibile degli insediamenti e recupero di buone prassi di utilizzo dei territorio": Recupero e tutela della qualità urbana nei centri di maggiore impatto urbanistico e con impianto storico da rivitalizzare nell'agglomerato Bianco, Bovalino e Ardore; Strutturazione, consolidamento e orientamento compatibile delle aree in ambiti urbani negli "insediamenti lineari su viabilità secondaria con tendenza alla complessificazione" (Ardore centro, S. Nicola e Bombile)
- "Contenimento delle direttrici di espansione": Consolidamento e protezione delle aree in espansione rispetto alla presenza di aree a rischio idrogeologico e alla presenza di aree agricole di pregio
- "Macro-filiere e micro-filiere": Strutturazione ed espansione delle filiere d'eccellenza (vino IGT e Olio)

PTCP - Strategie per gli Ambiti di Paesaggio

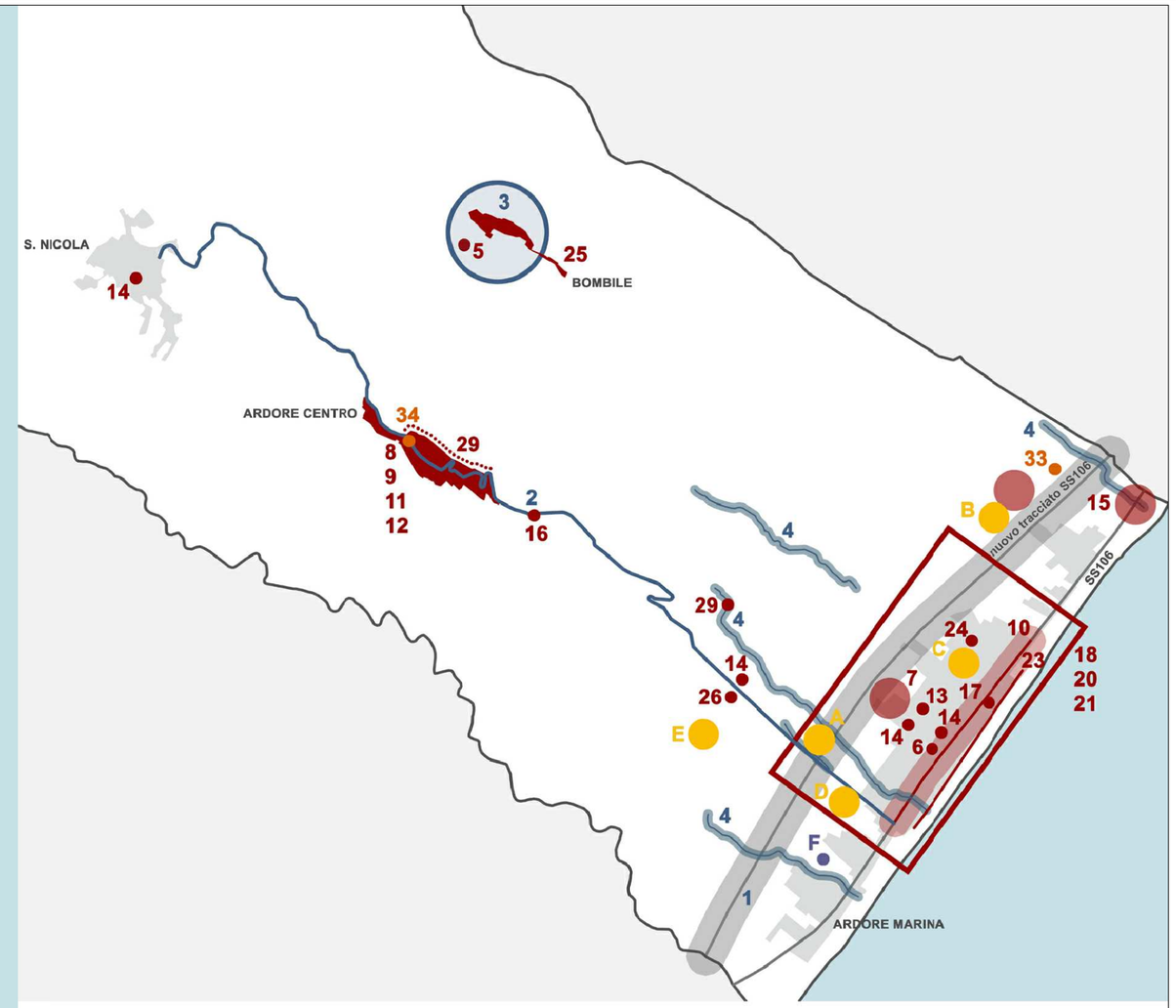
AP 8 "Fascia montana della Bassa Locride"

- Valorizzazione a fini didattico-scientifici e turistico-ricreativi di aree collinari e sub montane limitrofe al Parco
- Valorizzazione dei paesaggi rurali degli Agrumeti della fiumara Condojanni
- Valorizzazione dell'identità contadina anche attraverso la creazione di percorsi integrati e la promozione di manifestazioni, in un progetto più ampio che preveda la creazione di una sinergia tra le città-porta del Parco e il Parco dell'Aspromonte

AP 9 "Fascia costiero-collinare della Bassa Locride"

- Valorizzazione a fini didattico-scientifici e turistico-ambientali di una fascia costiera, a monte e a valle della linea ferroviaria, dei territori di Bianco, Africo, Bovalino, Ardore, S. Ilario dello Jonio.
- Valorizzazione dei paesaggi rurali degli Uliveti della fascia collinare, degli Agrumeti della costa e delle fiumare
- Strutturazione di itinerari ambientali-religiosi per collegare santuari e luoghi di culto
- Realizzazione di interventi di riforestazione coerenti con le potenzialità espresse dalla seria dinamica e conversione degli impianti di eucalipti nelle tipologie di vegetazione potenziale per il territorio

PIAR 38 – Aspromonte Orientale



FOCUS COMUNALE

PTCP e Programma Triennale OO.PP. 2009-2011 della Provincia di Reggio Calabria

1 - Potenziamento e razionalizzazione della direttrice ionica - realizzazione di nuovi tratti della SS106
2 - Manutenzione straordinaria SP75 – SP110 – Ardore Marina (SS 106) – Ardore S. - S. Nicola
3 - Consolidamento e sistemazione idrogeologica a salvaguardia del centro abitato e della frazione Bombile
4 - Sistemazione idraulica e pulizia torrenti Schiavo Tre Carlini, Occhiolio (dalla foce fino a 300 m dal centro abitato),Rizzo, Condojanni (per un tratto di 800 m dalla foce verso monte), Salice (per il tratto ubicato nei pressi della SC Dromilla)

Progetti di iniziativa comunale

5 - Opere di sistemazione del franamento del versante nord-occidentale della Rupe di Bombile finalizzato al recupero della Madonna dei Gagini
6 - Restauro della chiesa della Madonna del Pozzo
7 - Riqualificazione area urbana contrada Vigne
8 - Riattamento ex scuola elementare via V. Emanuele in Ardore centro
9 - Lavori di riqualificazione area urbana Ardore Centro
10 - Lavori di riqualificazione area corso Carducci
11 - Consolidamento e riammorsatura delle strutture in elevazione del Carcere Vecchio
12 - Lavori di Arredo Urbano
13 - Ristrutturazione della nuova sede del Comune
14 - Messa in sicurezza scuole ubicate in S. Nicola, Schiavo e frazione Marina
15 - Pulizia della foce della Fiumara Condojanni

Piano Triennale OO.PP. 2008-2010

16 - Riqualificazione tratto strada provinciale Schiavo
17 - Realizzazione accesso veicolare tra SS106 e lungomare: copertura Torrente Salice, creazione passaggio a livello
18 - Ripristino strade interne Ardore Marina
19 - Lavori di rifacimento strada comunale Mandarano
20 - Ripristino viabilità urbana Ardore Marina
21 - Adeguamento rete idrica e fognante frazione Marina
22 - Elettrificazione rurale Frazione Bombile
23 - Pavimentazione percorsi pedonali Via Marina
24 - Completamento Piazza De Gasperi e costruzione strada
25 - Riqualificazione borgo Bombile
26 - Realizzazione Piazza nella Frazione Schiavo
27 - Costruzione campo di calcio frazione S. Nicola
28 - Ristrutturazione campo di calcio frazione Marina
29 - Consolidamento costone Ardore Antico lato nord
30 - Pulizia straordinaria e sistemazione idraulica Torrente Schiavo
31 - Ripristino e adeguamento ai fini forestali di strada comunale
32 - Rimboschimento e recupero bosco

Accordi di Programma Quadro - APQ

33 - Tutela delle Acque - Potenziamento impianto di depurazione in loc. Capitolo
34 - Beni e Attività culturali (I atto integrativo) - Completamento del recupero del Castello e del borgo fortificato

PAU di iniziativa privata e Piani di lottizzazione

A - PAU "Parco dei Limoni" in contrada Vigne e Marasà Giudeo. Frazione Marina
B - PAU in località Vescovado
C - Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale (SPLAST Srl)
D - Piano di Lottizzazione (Proprietà Pepe)
E - PAU in località Gnora Giulia

Altri progetti di iniziativa privata

F - Costruzione di una struttura ricettiva in contrada Morosello
G - Completamento estrazione inerti e recupero ambientale della cava "Palombaro" e coltivazione su alcuni nuovi appezzamenti di terreno limitrofi alla stessa cava (Loc. Pietra Cappella o Palombaro)
H - Progetto per la coltivazione di una cava per estrazione inerti in loc. Notaro

---

COMUNE DI ARDORE
(Provincia di Reggio Calabria)

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
ai sensi della L.U.R. 16 APRILE 2002 n°19 e s.m.i.

QUADRO CONOSCITIVO - DOCUMENTO PRELIMINARE - BOZZA DI PIANO

LOCALIZZAZIONE DEGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE
Vincoli derivanti dalla pianificazione vigente
Interventi previsti

TAVOLA **Q.C.2.2.**

scala

data novembre 2009

A.T.P. iNExT per ARDORE

TECNICI INCARICATI :

arch. Andrea **NOBILI**

arch. Pietro **RANUCCI**

arch. Assunta **SGAMBELLURI**

Roma - Via Fasana 1/b. tel 06.37352884 fax 06.37526179
Siderno - Via Paolo Romeo 46. tel e fax 0964.388025

COLLABORAZIONI :

Arch. Laura Caroleo e Francesca Santelli
Ingg. Christian De Agostino e Gerardo De Agostino
Arch. Federica Di Pietrantonio
Dott. For. Rossella Guadagno
Dott.ssa Annamaria Loparco
Dott. Miko Menghini
Dott. Geol. Domenico Carrà e Valentina Ursida

VISTI: